

**ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах
многоквартирного дома (МКД) № 3 по ул. Княжичная за январь 2018 г. - декабрь 2018 г.**

ДОХОДЫ:		
Наименование дохода		
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода		-373 947,91р.
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту		-57 516,46р.
по отоплению, электроэнергии		-277 344,23р.
по водоотведению, водоснабжению		-33 890,00р.
по антенне		-5 197,21р.
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений		2 303 391,35
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД		881 269,32р.
Оплачено, руб.		881 986,51р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия		991 667,80
Оплачено, руб.		1 008 436,32р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение		334 088,08р.
Оплачено, руб.		336 308,78р.
Начислено к оплате за текущий ремонт		61 756,80р.
Оплачено, руб.		61 807,09р.
Начислено к оплате за антенну		34 609,35р.
Оплачено, руб.		35 774,83р.
Начислен доход от использования МОП		15 284,90р.
Оплачено, руб.		14 889,11р.
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:		
Наименование выполненных работ	един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ		2 307 769,50
Коммунальные услуги	руб.	1 360 365,23
Отопление, электроэнергия	руб.	991 667,80
Водоснабжение, водоотведение	руб.	334 088,08
Антенна	руб.	34 609,35
Финансовый результат по коммунальным услугам от фактически поступивших средств	руб.	-296 276,74
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	947 404,27
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов	руб.	171 714,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	17 882,75
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	43 035,79
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	137 145,48
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния общего имущества МКД	руб.	231 700,29
Текущий ремонт	руб.	101 432,10
Банковская комиссия с платежей жильцов	руб.	33 236,08
Затраты по взысканию дебиторской задолженности	руб.	20 817,31
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на канцелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	190 439,53
Финансовый результат по содержанию общего имущества МКД от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход)	руб.	-3 610,67
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:		
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту	руб.	-342 910,55
по отоплению, электроэнергии	руб.	-46 238,02
по водоотведению, электроэнергии	руб.	-260 575,71
по водоснабжению	руб.	-31 669,30
по антенне	руб.	-4 031,73
по использованию МОП	руб.	-395,79
Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями	руб.	-296 276,74

Главный бухгалтер ООО "Управляющая компания "Юбилейная" _____ Сергиенко Л.Л.