

**ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах
многоквартирного дома (МКД) № 60В по ул. Горького за январь 2018 г. - декабрь 2018 г.**

ДОХОДЫ:		
Наименование дохода		
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода		270 702,14р.
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту		607 707,45р.
по отоплению, электроэнергии		-156 332,79р.
по водоотведению, водоснабжению		-174 018,47р.
по антенне		-6 654,05р.
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений		2 520 378,68
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД		1 241 547,76р.
Оплачено, руб.		1 272 284,70р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия		771 823,62
Оплачено, руб.		787 024,98р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение		377 999,60р.
Оплачено, руб.		395 597,41р.
Начислено к оплате за текущий ремонт		87 470,60р.
Оплачено, руб.		88 564,43р.
Начислено к оплате за антенну		41 537,10р.
Оплачено, руб.		43 266,14р.
Начислен доход от использования МОП		21 616,98р.
Оплачено, руб.		21 057,23р.
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:		
Наименование выполненных работ	един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ		2 720 958,78
Коммунальные услуги	руб.	1 191 360,32
Отопление, электроэнергия	руб.	771 823,62
Водоснабжение, водоотведение	руб.	377 999,60
Антенна	руб.	41 537,10
Финансовый результат по коммунальным услугам от фактически поступивших средств	руб.	-302 477,10
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	1 529 598,46
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов	руб.	243 724,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	25 382,07
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	190 536,09
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния общего имущества МКД	руб.	289 821,83
Расходы на ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	54 216,58
Текущий ремонт	руб.	390 750,42
Банковская комиссия с платежей жильцов	руб.	37 470,10
Затраты по взысканию дебиторской задолженности	руб.	29 547,21
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК, арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	268 150,10
Финансовый результат по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход)	руб.	-168 749,33
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:		
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту	руб.	156 978,50
по отоплению, электроэнергии	руб.	460 015,35
по водоотведению, водоснабжению	руб.	-141 131,43
по антенне	руб.	-156 420,66
по использованию МОП	руб.	-4 925,01
по использованию МОП	руб.	-559,75
Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями	руб.	-302 477,10

Главный бухгалтер ООО "Управляющая компания "Юбилейная" _____ Сергиенко Л.Л.