

ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 5 по ул. Княжничная за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

ДОХОДЫ:

Наименование дохода	Сумма, руб.
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.	-321 125,27
по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	280 653,05
по отоплению,электроэнергии	-394 997,28
по водоотведению,водоснабжению	-197 503,56
по антенне	-9 277,48
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений	4 215 915,00
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД	1 629 761,91р.
Оплачено, руб.	1 711 094,06р.
Начислено к оплате за текущий ремонт	261 697,32р.
Оплачено, руб.	269 199,75р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	1 635 154,16
Оплачено, руб.	1 696 516,67р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	650 474,19р.
Оплачено, руб.	681 171,40р.
Начислено к оплате за антенну	38 827,42р.
Оплачено, руб.	40 100,47р.
Начислено за ТБО, руб.	17 722,79р.
Оплачено, руб.	0
Начислен доход от использования общего имущества МКД	23 158,39р.
Оплачено, руб.	24 712,31р.

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:

Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ	руб.	3 813 277,17
Коммунальные услуги	руб.	2 285 628,35
Отопление, электроэнергия	руб.	1 635 154,16
Водоснабжение, водоотведение	руб.	650 474,19
Антенна	руб.	38 827,42
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	1 527 648,82
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	272 915,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	14 734,35
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	68 086,70
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	296 249,67
Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	191 447,11
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	186 908,08
Текущий ремонт	руб.	0,00
Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	59 749,87
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цурог" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	437 557,43
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	62 899,26
по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	758 010,35
по отоплению,электроэнергии	руб.	-456 359,79
по водоотведению,водоснабжению	руб.	-228 200,77
по антенне	руб.	-10 550,53
по ТБО	руб.	-17 722,79