

ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 5А по ул. Княжничная за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

ДОХОДЫ:

Наименование дохода	Сумма, руб.
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.	-137 444,74
по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	126 018,90
по отоплению,электроэнергии	-217 364,99
по водоотведению,водоснабжению	-42 113,67
по антенне	-3 984,98
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений	2 651 138,87
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД	1 018 720,30р.
Оплачено, руб.	1 012 588,01р.
Начислено к оплате за текущий ремонт	184 220,04р.
Оплачено, руб.	180 483,52р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	1 011 034,40
Оплачено, руб.	1 009 122,02р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	404 404,13р.
Оплачено, руб.	387 683,77р.
Начислено к оплате за антенну	32 760,00р.
Оплачено, руб.	31 644,24р.
Начислено за ТБО, руб.	11 271,44р.
Оплачено, руб.	0
Начислен доход от использования общего имущества МКД	14 728,39р.
Оплачено, руб.	15 716,66р.

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:

Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ	руб.	2 411 001,47
Коммунальные услуги	руб.	1 415 438,53
Отопление, электроэнергия	руб.	1 011 034,40
Водоснабжение, водоотведение	руб.	404 404,13
Антенна	руб.	32 760,00
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	995 562,94
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	173 570,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	9 370,82
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	3 616,46
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	179 515,95
Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	99 833,32
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	140 090,74
Текущий ремонт (замена эл.котла)	руб.	73 285,22
Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	38 000,04
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цурог" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	278 280,08
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	95 529,01
по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	339 244,15
по отоплению,электроэнергии	руб.	-215 452,61
по водоотведению,водоснабжению	руб.	-25 393,31
по антенне	руб.	-2 869,22
по ТБО	руб.	-11 271,44