

ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 1 по ул. Княжичная за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

ДОХОДЫ:		
Наименование дохода	Сумма, руб.	
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.	-592 028,81	
по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	-433 857,28	
по отоплению,электроэнергии	-103 939,30	
по водоотведению,водоснабжению	-42 080,96	
по антенне	-12 151,27	
по домофону	-4 680,04	
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений	1 762 282,29	
Начислено к оплате за содержание общего имущества МКД	634 333,68р.	
Оплачено, руб.	634 824,28р.	
Начислено к оплате за текущий ремонт	217 740,60р.	
Оплачено, руб.	214 871,80р.	
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	582 877,20	
Оплачено, руб.	632 476,47р.	
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	302 130,81р.	
Оплачено, руб.	285 945,16р.	
Начислено к оплате за антенну	25 200,00р.	
Оплачено, руб.	24 570,00р.	
Начислено к оплате за домофон	56 160,00р.	
Оплачено, руб.	54 767,74р.	
Начислен доход от использования общего имущества МКД	9 102,08р.	
Оплачено, руб.	9 712,82р.	
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:		
Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ	руб.	2 081 650,13
Коммунальные услуги	руб.	885 008,01
Отопление, электроэнергия	руб.	582 877,20
Водоснабжение, водоотведение	руб.	302 130,81
Антенна	руб.	25 200,00
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	1 196 642,12
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	107 265,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	5 791,13
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	4 186,16
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	126 866,35
Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	111 461,94
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	127 489,26
Текущий ремонт (замена подшивы карниза кровли, устройство водосточной системы, Тех. условия, проектные работы, тех.присоединение энергопринимающих устройств для пост.схемы электроснабжения)	руб.	518 122,04
Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	23 483,84
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цуруг" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежил. помещением, расходы на канцел. товары и обслуж. оргтехники).	руб.	171 975,77
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	-962 045,65
по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	-771 090,50
по отоплению,электроэнергии	руб.	-153 538,57
по водоотведению,водоснабжению	руб.	-25 895,31
по антенне	руб.	-11 521,27
по домофону	руб.	-3 287,78

Главный бухгалтер _____

Кадочина Е.Н

