

ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 62 по ул. Горького за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

ДОХОДЫ:

Наименование дохода	Сумма, руб.
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.	-762 598,95
по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	-651 415,02
по отоплению, электроэнергии	-91 752,91
по водоотведению, водоснабжению	-16 846,55
по антенне	-2 584,47
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений	1 004 201,90
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД	336 994,75р.
Оплачено, руб.	336 745,48р.
Начислено к оплате за текущий ремонт	100 332,00р.
Оплачено, руб.	98 913,38р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	407 530,62
Оплачено, руб.	359 035,80р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	147 584,53р.
Оплачено, руб.	140 628,57р.
Начислено к оплате за антенну	11 760,00р.
Оплачено, руб.	11 503,33р.
Начислен доход от использования общего имущества МКД	45 213,14р.
Оплачено, руб.	42 181,46р.

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:

Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ	руб.	930 625,03
Коммунальные услуги	руб.	555 115,15
Отопление, электроэнергия	руб.	407 530,62
Водоснабжение, водоотведение	руб.	147 584,53
Антенна	руб.	11 760,00
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	375 509,88
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	57 664,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	3 113,22
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	569,36
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	62 564,65
Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	31 869,66
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	114 652,57
Текущий ремонт	руб.	0,00
Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	12 624,55
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цурог" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК, арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на канц. товары и обслуж. оргтехники).	руб.	92 451,53
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	-604 561,06
по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	-549 084,58
по отоплению, электроэнергии	руб.	-43 258,09
по водоотведению, водоснабжению	руб.	-9 890,59
по антенне	руб.	-2 327,80