

# ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 60 В по ул. Горького за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

## ДОХОДЫ:

Наименование дохода	Сумма, руб.
<b>Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.</b>	<b>-779 370,87</b>
по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	-374 028,63
по отоплению,электроэнергии	-277 933,29
по водоотведению,водоснабжению	-122 126,95
по антенне	-5 282,00
<b>Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений</b>	<b>3 327 622,76</b>
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД	1 344 426,97р.
Оплачено, руб.	1 335 922,37р.
Начислено к оплате за текущий ремонт	218 410,40р.
Оплачено, руб.	214 079,40р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	1 262 353,65
Оплачено, руб.	1 281 039,81р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	462 461,74р.
Оплачено, руб.	435 439,46р.
Начислено к оплате за антенну	39 970,00р.
Оплачено, руб.	40 629,34р.
Начислено к оплате за ТБО	14 643,63р.
Оплачено, руб.	0,00р.
<b>Начислен доход от использования общего имущества МКД</b>	<b>19 134,84р.</b>
Оплачено, руб.	20 418,79р.

## ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:

Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
<b>Всего предоставлено услуг, выполнено работ</b>	руб.	<b>2 959 320,69</b>
<b>Коммунальные услуги</b>	руб.	<b>1 724 815,39</b>
Отопление, электроэнергия	руб.	1 262 353,65
Водоснабжение, водоотведение	руб.	462 461,74
ТБО	руб.	14 643,63
<b>Антенна</b>	руб.	<b>39 970,00</b>
<b>Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего</b>	руб.	<b>1 234 505,30</b>
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	225 499,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	12 174,40
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	19 391,88
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	253 779,37
Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	150 637,19
Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	156 871,05
Текущий ремонт	руб.	5 247,00
Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	49 368,93
Работы и услуги по управлению МКД( в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цурог" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	361 536,22
<b>Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:</b>	руб.	<b>-435 778,83</b>
по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	-38 113,37
по отоплению,электроэнергии	руб.	-296 619,45
по водоотведению,водоснабжению	руб.	-95 104,67
по антенне	руб.	-5 941,34
по ТБО	руб.	-14 643,63