

ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах

многоквартирного дома (МКД) № 60 Б по ул. Горького за январь 2020 г. - декабрь 2020 г.

ДОХОДЫ:			
	Наименование дохода	Сумма, руб.	
	Наличие финансовых средств на начало отчетного периода (+остаток средств, -перерасход), руб.	-598 752,70	
	по содержанию общего имущества МКД, текущему ремонту, использованию общего имущества	-212 588,27	
	по отоплению,электроэнергии	-334 362,40	
	по водоотведению,водоснабжению	-46 845,82	
	по антенне	-4 956,21	
	Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений	4 664 989,34	
	Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД	1 912 607,12р.	
	Оплачено, руб.	1 857 376,23р.	
	Начислено к оплате за текущий ремонт	306 399,12р.	
	Оплачено, руб.	293 596,31р.	
	Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия	1 613 290,00	
	Оплачено, руб.	1 568 541,90р.	
	Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение	777 253,10р.	
	Оплачено, руб.	731 502,64р.	
	Начислено к оплате за антенну	55 440,00р.	
	Оплачено, руб.	54 331,00р.	
	Начислен доход от использования общего имущества МКД	27 168,76р.	
	Оплачено, руб.	28 991,77р.	
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:			
	Наименование выполненных работ	Един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
	Всего предоставлено услуг, выполнено работ	руб.	4 187 017,98
	Коммунальные услуги	руб.	2 390 543,10
	Отопление, электроэнергия	руб.	1 613 290,00
	Водоснабжение, водоотведение	руб.	777 253,10
	Антенна	руб.	55 440,00
	Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	1 796 474,88
	Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов, КГМ	руб.	320 176,77
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	17 285,92
	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов	руб.	16 122,90
	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	372 063,02
	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	173 362,31
	Санитарное содержание и благоустройство придомовой территории	руб.	187 709,92
	Текущий ремонт (замена электрических котлов)	руб.	126 327,32
	Комиссия банка с платежей жильцов	руб.	70 096,84
	Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис", ООО "Цурог" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	513 329,88
	Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	-123 655,71
	по содержанию общего имущества МКД, и текущему ремонту, использованию общего имущества	руб.	170 901,16
	по отоплению,электроэнергии	руб.	-289 614,30
	по водоотведению,водоснабжению	руб.	-1 095,36
	по антенне	руб.	-3 847,21