

**ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах
многоквартирного дома (МКД) № 5А по ул. Княжничная за январь 2017 г. - декабрь 2017г.**

ДОХОДЫ:		
Наименование дохода		
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода		183 349,15р.
по содержанию общего имущества МКД		388 548,71р.
по отоплению		-195 205,71р.
по водоотведению, водоснабжению		-6 456,90р.
по антенне		-3 536,95р.
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений		2 400 862,36
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД		959 610,49р.
Оплачено, руб.		951 406,14р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев)		933 644,20
Оплачено, руб.		910 484,02р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение		407 595,11р.
Оплачено, руб.		386 506,93р.
Начислено к оплате за текущий ремонт		67 252,56р.
Оплачено, руб.		66 877,95р.
Начислено к оплате за антенну		32 760,00р.
Оплачено, руб.		32 977,74р.
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:		
Наименование выполненных работ	един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ		2 455 677,12
Коммунальные услуги	руб.	1 373 999,31
Отопление	руб.	933 644,20
Водоснабжение, водоотведение	руб.	407 595,11
Антенна	руб.	32 760,00
Финансовый результат по коммунальным услугам от фактически поступивших средств	руб.	-249 230,18
Содержание общего имущества МКД, всего	руб.	1 081 677,81
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов	руб.	139 822,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	19 925,22
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	134 152,06
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	900,18
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния общего имущества МКД	руб.	252 038,46
Текущий ремонт	руб.	260 496,84
Банковская комиссия	руб.	34 138,20
Затраты по взысканию дебиторской задолженности	руб.	20 493,39
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК,арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на канцелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	219 711,17
Финансовый результат по содержанию общего имущества МКД от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход)	руб.	-63 393,72
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:	руб.	75 924,80
по содержанию общего имущества МКДи текущему ремонту	руб.	325 154,98
по отоплению,электроэнергии	руб.	-218 365,89
по водоотведению,водоснабжению	руб.	-27 545,08
по антенне	руб.	-3 319,21
Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями	руб.	-249 230,18

Главный бухгалтер ООО "Управляющая компания "Юбилейная" _____ Сергиенко Л.Л.