

**ОТЧЕТ ООО "Управляющая компания "Юбилейная" о доходах и расходах
 многоквартирного дома (МКД) № 60В по ул. Горького за январь 2017 г. - декабрь 2017 г.**

ДОХОДЫ:		
Наименование дохода		
Наличие финансовых средств на начало отчетного периода		392 217,40р.
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту		622 650,47р.
по отоплению. электроэнергии		-136 611,09р.
по водоотведению. водоснабжению		-87 531,37р.
по антенне		-6 290,61р.
Всего начислено к оплате за жилищно-коммунальные услуги собственникам (нанимателям) жилых помещений		2 527 889,11
Начислено к оплате за <u>содержание</u> общего имущества МКД		1 246 354,90р.
Оплачено, руб.		1 226 716,68р.
Начислено к оплате за отопление (электрообогрев), электроэнергия		698 167,78
Оплачено, руб.		678 446,08р.
Начислено к оплате за холодную воду, водоотведение		454 249,49р.
Оплачено, руб.		367 762,39р.
Начислено к оплате за текущий ремонт		87 340,90р.
Оплачено, руб.		85 964,71р.
Начислено к оплате за антенну		41 776,04р.
Оплачено, руб.		41 412,60р.
ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:		
Наименование выполненных работ	един.изм.	Объем выполненных работ, руб.
Всего предоставлено услуг, выполнено работ		2 521 817,72
Коммунальные услуги	руб.	1 194 193,31
Отопление, электроэнергия	руб.	698 167,78
Водоснабжение, водоотведение	руб.	454 249,49
Антенна	руб.	41 776,04
Финансовый результат по коммунальным услугам от фактически поступивших средств	руб.	-337 005,31
Содержание общего имущества МКД и текущий ремонт, всего	руб.	1 327 624,41
Вывоз, захоронение твердых бытовых отходов	руб.	180 248,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	24 938,05
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	167 172,72
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния общего имущества МКД	руб.	306 805,57
Расходы на ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания	руб.	3 258,93
Текущий ремонт	руб.	307 223,13
Банковская комиссия с платежей жильцов	руб.	34 859,24
Затраты по взысканию дебиторской задолженности	руб.	25 649,02
Работы и услуги по управлению МКД(в т.ч. услуги МУП РКЦ, ВЦ "Поларис" по сбору и обработке коммунальных платежей с населения, по внесению информации в систему ГИС ЖК, арендная плата за пользование нежилым помещением, расходы на кацелярские товары и обслуживание оргтехники).	руб.	277 469,56
Финансовый результат по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход)	руб.	-14 943,02
Наличие финансовых средств на конец отчетного периода от фактически поступивших средств (+остаток средств, -перерасход), в том числе:		
по содержанию общего имущества МКД и текущему ремонту	руб.	607 707,45
по отоплению, электроэнергии	руб.	-156 332,79
по водоотведению, водоснабжению	руб.	-174 018,47
по антенне	руб.	-6 654,05
Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями	руб.	-337 005,31

Главный бухгалтер ООО "Управляющая компания "Юбилейная" _____ Сергиенко Л.Л.